

Spisová značka: MUVM/003682/2025  
Číslo jednací: MUVM/007115/2025  
Vyřizuje: Ing. Jana Malinská  
Telefon: 465 466 160  
Datum: 27.01.2025

Počet listů: 2      Počet příloh: 0      Počet listů příloh: 0

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Vlasty Štanclové a Ing. Vojtěcha Štancla, [REDAKCE] (dále jen „žadatel“) ze dne 15.01.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

**Stavebník:** Vlasta Štanclová, Ing. Vojtěch Štancl, [REDAKCE]

**Záměr:** „ČOV pro novostavbu rekreačního objektu, na poz. č. parc. 744/1 v k.ú. Choceň“ na pozemcích parc. č. 744/1 v k.ú. Choceň (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: Daniel Sikora, DiS., firma Jiří Sikora, Jehnědí 13, 562 01 Jehnědí, IČO 11132787 k datu 06/2024. Zodp. projektant Ing. Josef Andrš – ČKAIT 0600168.

#### I.

**Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**

- **dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vodní zákon):**
  1. Při změně projektové dokumentace je nutno požádat o nový souhlas.
  2. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
  3. DČOV bude odborně instalována, řádně provozována a udržována tak, aby byly respektovány a dodržovány podmínky a doporučení stanovené k realizaci zasakování v hydrogeologickém posudku.
  4. Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky, viz § 38 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, určené jejich seznamem v příloze č. 1 k uvedenému zákonu.

5. Povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních bude mít všechny náležitosti stanovené nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.
6. Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v DČOV a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.
7. Po případném dobudování systematické kanalizace zakončené na centrální ČOV Choceň, budou odpadní vody napojeny na tuto kanalizaci přímo.

## II.

### Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 15.01.2025 žádost Vlasty Štanclové a Ing. Vojtěcha Štancla, [REDAKCE] o vydání JES pro záměr ČOV pro novostavbu rekreačního objektu, na poz. č. parc. 744/1 v k.ú. Choceň.

Předmětem stavby je likvidace odpadních splaškových vod z novostavby rekreačního objektu ve městě Choceň na pozemku č. parc. 744/1 v kat. území Choceň. Surové splaškové vody budou gravitačně svedeny do ČOV typu EČ 6 SBR-2, kde bude provedeno jejich předčištění. Dále budou vody z DČOV dle technologického cyklu vypouštěny propojovacím potrubím do vsakovacího objektu.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

### Ad. I

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona k záměru stavby „ČOV pro novostavbu rekreačního objektu, na poz. č. parc. 744/1 v k.ú. Choceň“ na pozemcích parc. č. 744/1 v k.ú. Choceň, obec Choceň, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (ČHP 1-02-02-0630-0-00; ID a název útvaru podzemních vod - 42700 Vysokomýtská synklinála; ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 Vysokomýtská synklinála).

Po prostudování předložených podkladů došel příslušný úřad k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „ČOV pro novostavbu rekreačního objektu, na poz. č. parc. 744/1 v k.ú. Choceň“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

Doložená stanoviska:

- stanovisko správce povodí – tj. Povodí Labe, státní podnik ze dne 05.08.2024, pod č.j.: PLa/2024/032398;
- vyjádření ke stavbě v ochranném pásmu vodního zdroje společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 08.01.2025, pod značkou PV/25/003.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j. 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11.04.2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*ustanovení § 24 až 26 vodního zákona*) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Orgán státní správy lesů uděluje souhlas s umístováním staveb do tzv. ochranného pásma lesa v případech, kdy stavební činností a následně užíváním stavby nedojde k ohrožení lesa, a i nadále je zachováno plnění všech funkcí lesa.

Předložený záměr předpokládá umístění domovní ČOV a zasakovacího objektu za účelem likvidace odpadních splaškových vod z novostavby rekreačního objektu. Zasakovací objekt bude umístěn cca 17 m a ČOV cca 23 m od okraje lesního pozemku parc. č. 750/10 v k.ú. Choceň.

Při realizaci stavby bude proveden výkop pro uložení ČOV o hloubce 2,3 m a výkop pro vsakovací objekt o hloubce 2 m. S ohledem na vzdálenosti objektů od okraje lesa se nebude kořenový systém lesních dřevin ve výkopech nacházet. Nebude tedy ohrožena stabilita porostu, jiné možné negativní vlivy na pozemek určený k plnění funkcí lesa se neočekávají.

Orgán státní správy lesů souhlasí s umístěním stavby ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa bez stanovení podmínek.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s dotčením pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa (*§ 14 odst. 2 lesního zákona*)
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (*§ 17 odst. 1 vodního zákona*)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

### Obdrží:

Vlasta Štanclová a Ing. Vojtěch Štancl, [REDACTED]

### Na vědomí:

Město Choceň